

Nieuwbouw Strandwachterskantoor Nesselande Rotterdam

Materialen- en kleurenstaat - VO + fase - DEFINITIEF

Datum: 12 april 2013

Wijzigingsdatum:

ruimtenr.	omschrijving	vloerafwerking	wandafwerking	plafondafwerking	inrichting	varianten in aanbesteding
Binnenzijde						
1	EHBO	vezelversterkte zelfnivellerende cementgebonden afwerkvloer met oppervlakteverharder of stofbinder	kzs wanden voorzien van stucwerk, fijn schuurwerk, stucprofielen RVS op uitwendige hoeken, inwendige hoeken lossnijden ter voorkoming krimp-scheuren	beton voorzien van spuitwerk en opbouwarmatuur	Inrichting in overleg met opdrachtgever.	
		plinten meranti dekkend geschilderd	afzuigventiel wandprofiel		electrische radiator	
			mdf affimring dagkant deuropening en kopse kant wand naar trap ter voorkoming beschadigingen. Dekkend geschilderd kleur ntb architect			
3	toiletten	vloertegels: Mosa Global Collection Function 75200AS, antislip, afmetingen ntb, donker voegen, schrobputje positie ter goedkeuring architect	wandtegels aan langszijde en kopgevel voor inbouwreservoir: ruimtehoog; Mosa global Collection 16950, kleur en afmetingen ntb	beton voorzien van spuitwerk en opbouwarmatuur	wastafel ter goedkeuring aan architect vzw verticaal achterpaneel en spiegel	
		dorpel naar buiten: kunststeen, kleur aansluitend bij vloertegel toiletten	volkern scheidingswandjes Hermeta / Kupan, kleurcode ntb architect	verlaagde koof tbv opnemen leidingen mechanische afzuiging. Koof timmerwerk met MDF en tegelwerk, kleur ntb architect	voorzetwanden tbv inbouwreservoir hangtoiletten	
			Aluminium buitenkozijn tpv kopgevel as E: Reynaers raamdeur naar buiten draaiend type CS 68 renovatieprofiel (antracietgrijs) Alle detailleringen zonder aanslaglip voor stelkozijn ivm plaatsing van binnenuit. Geen ontwateringsprofielen in zicht. Beglazingsrubbers EPDM in grijs. Scharnieren uitvoeren als RVS. Krukken en bezetgarnituur uitvoeren in Post en Eger, Flush 2 serie voorzien van afdekrozetten. Geen afdekschild aan buitenzijde. Glas matteren en symbolen aanbrengen ter indicatie toiletruimtes ntb architect.	afzuigventiel		
4	miva toilet	vloertegels: Mosa Global Collection Function 75200AS, antislip, afmetingen ntb, donker voegen, schrobputje positie ter goedkeuring architect	wandtegels rondom ruimtehoog; Mosa global Collection 16950, kleur en afmetingen ntb	beton voorzien van spuitwerk en opbouwarmatuur	fonteintje vzw inbouwspiegel en wandarmatuur boven spiegel op kzs wand.	
		dorpel naar buiten: kunststeen, kleur aansluitend bij vloertegel toiletten	Aluminium buitenkozijn tpv kopgevel as E: Reynaers raamdeur naar buiten draaiend type CS 68 (antracietgrijs) Alle detailleringen zonder aanslaglip voor stelkozijn ivm plaatsing van binnenuit. T.p.v. dichte buitenwand voor MIVA toilet een kader van raamdeur plaatsen en vast bevestigen zonder H&S; afmetingen identiek aan draaideuren. Beglazingsrubbers EPDM in grijs. Geen ontwateringsprofielen in zicht. Scharnieren uitvoeren als RVS. Krukken en bezetgarnituur uitvoeren in Post en Eger, Flush 2 serie voorzien van afdekrozetten. Geen afdekschild aan buitenzijde. Glas matteren en symbolen aanbrengen ter indicatie toiletruimtes ntb architect.	afzuigventiel	inrichting conform handboek geboden toegang	
5	berging boot reddingsbrigade	vezelversterkte zelfnivellerende cementgebonden afwerkvloer met oppervlakteverharder of stofbinder	kzs wanden voorzien van stucwerk, fijn schuurwerk, stucprofielen RVS op uitwendige hoeken, inwendige hoeken lossnijden ter voorkoming krimp-scheuren	beton voorzien van spuitwerk en opbouwarmatuur	affimring mdf koof tbv berging benzine. Berging separaat afzuigen.	
		dorpel naar buiten: kunststeen, kleur grijs, voorzien van sparingen tbv sluiting buitendeuren.	Aluminium buitenkozijn kopgevel Reynaers deuren naar buiten draaiend type CS 68 voorzien van dubbel glas (antracietgrijs) Alle detailleringen zonder aanslaglip voor stelkozijn ivm plaatsing van binnenuit. Beglazingsrubbers EPDM in grijs. Geen ontwateringsprofielen in zicht. Scharnieren uitvoeren als RVS. Krukken cilinders uitvoeren in Post en Eger, Flush 2 serie voorzien van afdekrozetten. Geen afdekschild aan buitenzijde.			
		plinten meranti dekkend geschilderd	afzuigventiel wandprofiel			

ruimtenr.	omschrijving	vloerafwerking	wandafwerking	plafondafwerking	inrichting	varianten in aanbesteding
7	opslag rolstoelen / entreehal	vezelversterkte zelfnivellerende cementgebonden afwerkvloer met oppervlakteverharder of stofbinder	kzs wanden voorzien van stucwerk, fijn schuurwerk, stucprofielen RVS op uitwendige hoeken, inwendige hoeken lossnijden ter voorkoming krimp scheuren	beton voorzien van spuitwerk en opbouwarmatuur	meterkast	
		dorpel naar buiten: kunststeen, kleur grijs	Aluminium buitenkozijn tpv kopgevel as C: Reynaers deur naar buiten draaiend type CS 68 voorzien van dubbel glas (antracietgrijs) Alle detailleringen zonder aanslaglip voor stelkozijn ivm plaatsing van binnenuit. Beglazingsrubbers EPDM in grijs. Geen ontwateringsprofielen in zicht. Scharnieren uitvoeren als RVS. Krukken cilinders uitvoeren in Post en Eger, Flush 2 serie voorzien van afdekrozetten. Geen afdekschild aan buitenzijde. Colorbel paneel toepassen in Reynaers profiel voor dichte achterwand. Kleur ntb architect.			
			trap steektrap uitvoeren in Foreco Nobel wood o.g. voorzien van anti-slip. Ronde trapleuning hout naast trap op leuningdrager.	boven trap ter plaatse van trapgat op as 1 affimring MDF onderdetail buitenkozijn.		
			afzuigventiel wandprofiel			
8	installatieruimte	vezelversterkte zelfnivellerende cementgebonden afwerkvloer met oppervlakteverharder of stofbinder	meranti binnenkozijn: dekkend geschilderd RAL ntb architect. Stompe binnendeur verdiepingshoog: vzv HPL Formica ntb architect	beton in zicht	uitstortgootsteen voorzien van tegeltableau in overleg met opdrachtgever.	
		luik naar kruipruimte			unit tbv mechanische afzuiging	

9	politiepost	polyuretaan gietvloer: kleur RAL ntb architect vzv matte seallaag type PU 7975	kzs wanden voorzien van stucwerk, fijn schuurwerk, stucprofielen RVS op uitwendige hoeken, inwendige hoeken lossnijden ter voorkoming krimp scheuren	beton voorzien van spuitwerk en opbouwarmatuur	electrische radiator	
			Aluminium buitenkozijn tpv kopgevel as E: Reynaers vast glas type CS 68 (antracietgrijs). Beglazing uitvoeren als gehard en gelaagd glas als doorvalbeveiliging. Alle detailleringen zonder aanslaglip voor stelkozijn ivm plaatsing van binnenuit. Beglazingsrubbers EPDM in grijs. Geen ontwateringsprofielen in zicht.		Bi-draaiend raam met enkel glas op as D tbv bewassing buitenkozijn op as 1.	
			Aluminium buitenkozijn tpv langsegevel: Reynaers raamdeur naar binnen draaiend type CS 68 (antracietgrijs) Alle detailleringen zonder aanslaglip voor stelkozijn ivm plaatsing van binnenuit. Beglazingsrubbers EPDM in grijs. Geen ontwateringsprofielen in zicht. Affimring dagkant kozijn in MDF, dekkend schilderen in kleur ntb architect.		E / data / telefonie opnemen in vloer of tegen achterwand as D. Leverancier wcd, schakelaars e.d. ter goedkeuring aan architect.	
			meranti binnenkozijn: dekkend geschilderd RAL ntb architect. Stompe binnendeur verdiepingshoog: vzv HPL Formica ntb architect			
			afzuigventiel tegen plafondkooft			
			plinten: RVS, geschuurd, 35 mm hoog, evenhoog als onderregel aluminium pui.			
10	kantoor strandwacht, incl pantry	polyuretaan gietvloer: kleur RAL ntb vzv matte seallaag type PU 7975	kzs wanden voorzien van stucwerk, fijn schuurwerk, stucprofielen van RVS toepassen op uitwendige hoeken, inwendige hoeken lossnijden ter voorkoming krimp scheuren	beton voorzien van spuitwerk en opbouwarmatuur	pantry volgens tekening, multiplex basis voorzien van afwerking HPL Egger en ntb architect, scharnieren 180 graden te openen, elementen voorzien van verholen greep. Voorzien van terugliggende plint.	
			Aluminium buitenkozijn kopgevel tpv as B: Reynaers deuren naar binnen draaiend type CS 68 (antracietgrijs) in combinatie met aluminium kozijn Reynaers vast glas type CS 68 (antracietgrijs). Alle detailleringen zonder aanslaglip voor stelkozijn ivm plaatsing van binnenuit. Beglazingsrubbers EPDM in grijs. Geen ontwateringsprofielen in zicht. Scharnieren uitvoeren als RVS. Krukken cilinders uitvoeren in Post en Eger, Flush 2 serie voorzien van afdekrozetten. Geen afdekschild aan buitenzijde.		electrische radiator	
			plinten: RVS, geschuurd, 35 mm hoog, evenhoog als onderregel aluminium pui.		E / data / telefonie opnemen in vloer of tegen achterwand as D. Leverancier wcd, schakelaars e.d. ter goedkeuring aan architect.	
			afzuigventiel wandprofiel			

ruimtenr.	omschrijving	vloerafwerking	wandafwerking	plafondafwerking	inrichting	varianten in aanbesteding
12,13,14	douche / toilet / kleedkamer	vloertegels: Mosa Global Collection Function 75200AS, antislip, afmetingen ntb, donker voegen, schrobputje positie ter goedkeuring architect. Tegels onder afschot	wandtegels ruimtehoog; Mosa global Collection 16950, kleur en afmetingen ntb architect	beton voorzien van spuitwerk en opbouwarmatuur	wastafel ter goedkeuring aan architect vzw spiegel in vlak met tegelwerk	
		dorpels kunststeen onder deuren, kleur aansluitend bij vloertegel toiletten	volkern scheidingswand in 12 en 14 Leverancier Hermeta / Kupan, kleurcode ntb architect	verlaagde koof tbv opnemen leidingen mechanische afzuiging. Koof timmerwerk met MDF watervast dekkend schilderen, kleur ntb architect	voorzetwand tbv inbouwreservoir hangtoilet	
		Dakluik Gorter o.g. tbv dakonderhoud en inspectie		afzuigventielen	lockers	
Buitenzijde						
buitengevel eerste verdieping o.a. 15	o.a. terras strandwacht	Bankirai FSC terrasdelen 28x145 mm, HOH 160 mm, voorzien van anti-slipprofiel. Bevestigd aan de onderzijde via T-profielen. Tussen Bankirai en T-profiel dunne strook rubber toepassen tbv verende werking Bankirai. Maatvoering terras dusdanig uitvoeren (n x 160 mm) dat er alleen hele terrasdelen worden toegepast. T profielen poedercoating RAL 9006.	zetwerk boven en onder buitenkozijnen uitvoeren als aluminium 1,2 mm dikte, aanbrengen op achtergrond en conform specificaties leverancier. Kleur ntb architect.	dakrand zink met platte kraal	Terras en trappag voorzien van balustrade stripstaal. Poedercoating kleur ntb architect. Bevestiging en detaillering ter goedkeuring architect. Bovenzijde baluster is buisprofiel D = 50 mm dat als 1 element doorloopt als trapleuning en wordt gelast aan trapbomen en is bevestigd aan poer.	
			Inklapbare zonwering in de kopgevels en tussen as A-B in langsegevels uitvoeren vlgs specificaties leverancier Delta o.g.. Louvredelen onzichtbaar bevestigd aan achterzijde. Louvredelen uitvoeren in Louro Preto FSC in twee typen gevelbekleding: gevellatten verticaal en horizontaal (louvre) toegepast. Afmetingen en HOH maat volgens tekening. Kleur aluminium / stalen behuizing en garnituur ntb architect. Zonwering Klapframe, BEWEEGBAAR, Fabrikaat: DELTA Nederland B.V. o.g.Type: DELTA, klapbaar frame. Vulling frame: 2 typen lamellen FSC Louro Preto, voorzien van afgeschuinde bovenzijde. Lamellenstand: vast. Oppervlaktebeh. Onbehandeld. Frame is verticaal klapbaar. Materiaal: geëxtrudeerd aluminium (NEN-EN 573-3-09) EN AW-6060. Lagering: in kunststof glijlagers. Oppervlaktebeh.: gepoedercoat (Qualicoat), laagdikte ca. 60 µm. Kleur (RAL 9006) ntb architect. Bediening van binnenuit. Elektrisch verticaal beweegbaar, motor 230 V, afslagmechanisme en stekker. Incl. toebehoren: contrastekkers, individuele schakelaar, besturingssysteem: los component, bevestigingsmiddelen: corrosievast staal AISI 304. Achterconstructie bouwkundig ter goedkeuring aan leverancier inklapbare zonwering en architect.	DEJO persrooster gegalvaniseerd met aangestane strips ter ophanging aan hoekprofielen. Onzichtbaar bevestigd. Draagstaven 50x3 mm, hoh 22 mm. Vulstaven 40x3 mm, hoh 22mm.		
			Tussen kozijnen en betonwand / houten geveldelen en boven kozijnen aluminium zetwerk toepassen. Aanbrengen conform specificaties leverancier			

ruimtenr.	omschrijving	vloerafwerking	wandafwerking	plafondafwerking	inrichting	varianten in aanbesteding
			2 signaleringsspuwers toepassen op as B, D= 40 mm. Kleur ntb architect. Dak is gedimensioneerd op volledige waterlast.	Alle staalprofielen poedercoating RAL 9006. Staalprofielen zonder bevestigingsmiddelen in zicht. Alle bevestigingen horizontaal en verticaal met aan de achterzijde gelaste schetsplaten en strips uitvoeren. Indien noodzakelijk vanuit detaillering draaideindes aanlassen aan staalprofielen. Staalprofielen uitvoeren uit 1 lengte zonder opdeling. Bij doorvoeringen aan gevellijn ter bevestiging aan achterconstructie op kanaalplaten koudebrugonderbrekingen toepassen dmb hard kunststof strips.	trap uitvoeren met trapbomen als L profiel ntb constructeur bevestigd aan UNP raveling trapgat, poedercoating RAL 9006, voorzien van aangelaste strips en hoekstalen ter ondersteuning Bankirai traptreden. Trapbomen lopen niet door tot begane grond. Trapbomen worden tpv onderste trede gelast aan doorlopende trapleuning die met een kopplaat wordt bevestigd aan poer. Trap alleen bestemd voor vluchten Op- en aantredes.	Louvredelen vast en op inklapbare zonwering uitvoeren in Foreco Nobel Wood ipv FSC hout Louro Preto.
			Zinken dakrand met platte kraal. Lengte opdelen in gelijke maten.			
buitengevel begane grond	o.a. ruimte rondom trap, ruimte nr. 6	bestrating Bankirai terrasdelen FSC 145 mm breed hoh 160 mm	Betonnen wanden uitvoeren als glad prefab beton voorzien van horizontale ribben en plaatselijke openingen conform tekening. Ter plaatse van as A1, A2 en E1, E2 de horizontale ribben overhoeks continueren naar kopgevels. Lossende zijdes in verstek de hoek om. Beton uitvoeren als Tomaello ZVB zelfverdichtend beton, kleur klasse A conform CUR aanbeveling 100, Kwaliteitsklasse B2 conform CUR 100, Betonsterkteklasse C45/C55, Milieuklasse XC4, volgens tabel 1992-1, tabel 4.1. Afrondingsstraal 6 mm. Geen centerpensparingen of hijsankers in zicht aan buitenzijde. Dikte wanden 245 mm of 180 mm conform tekening. Exacte kleur ntb door architect op basis van voor te leggen monsters. Kleur op basis van natuurlijke pigmenten. Leverancier Tomaello. Eventuele voorzieningen tbv stellen of transport opnemen aan binnenzijde of bovenzijde. Kleur vergelijkbaar qua lichtheid met kleurklasse A conform CUR 100, maar voorzien van natuurlijke pigmenten. oppervlaktebehandeling zichtzijden behandelen met Eterno coating. Bevestiging aan achterzijde vlgs voorstel aannemer voor te leggen aan architect.	Deels Isostuc op hoogwaardig isolatiemateriaal, STO o.g. Kleur ntb architect.	buitendouche	

ruimtenr.	omschrijving	vloerafwerking	wandafwerking	plafondafwerking	inrichting	varianten in aanbesteding
			<p>Afsluitbaar rolluik westzijde. Fabricaat: Twentinox/Lock'nRoll, Type: Golf Sierra XXL, Montage in de dag. Zelfdragende constructie.</p> <p>Rolhek: Design weefsel Golf Sierra XXL, roestvaststaal 304 matte draad, draaddiameter 3-4mm, dikte 16mm. Materiaal: roestvaststalen hoekprofiel over de volle breedte</p> <p>Zijgeleiding: Roestvaststalen zijgeleiders voorzien van zelfdragende kokerprofielen met bovenrol op stalen consoles. Bediening: Sleutelschakelaar met halve cilinder en sleutel, functie in dodemansbediening.</p> <p>Oppervlaktebehandeling: alle onderdelen roestvaststaal 304.</p> <p>Toebehoren:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Elektromotor 230Volt voorzien van noodhandbediening bij stroomuitval - Beveiliging: afrolbeveiliging - Omkasting, roestvaststalen afdekkap om rolmechanisme - Vergrendeling: grondslot of bodemslot 2 x toepassen (voorziening in vloer door derden) - Bevestigingsmiddelen <p>Het rolhek ter afsluiting van de ruimte tussen as 1 en 2.</p> <p>Afmetingen: 1 x breedte 6030 mm x hoogte 2870 mm</p> <p>Omkasting: 300x300 mm</p> <p>Zijgeleiding: 160 x 50 mm(samengesteld uit geleider 80mm + montagekoker 80mm)</p> <p>Gewicht: totaal ca. 250 kg.</p> <p>Elektra: 230Volt 1 Phase 740W 3,5A</p> <p>Afsluitbaar met 2 grondsloten ter goedkeuring aan architect.</p> <p>Kleuren zijgeleiding + kap rondom rolluik ntb architect. Kleuren alle overige onderdelen ter goedkeuring aan architect.</p>	Deels onderzijde FSC Bankirai buitenterras.	Maatvoering en exacte positie trap afstemmen op maximale stand van de draaideur berging reddingsboot, zodat deze elkaar niet raken. Rubber doppen aanbrengen op Bankirai ter voorkoming van doordraaiende deuren ter voorkoming van beschadiging bij beton.	
dak	dak met dakluik en aanlijnbeveiliging conform richtlijn veilig werken op daken. Fabricaat Gorter og.	Bankirai FSC delen 28x145 mm, HOH 160 mm zonder profilering opgelegd op tegeldragers.			Afvoerkap mechanische ventilatie en standleiding uitvoeren in geperforeerde staalplaat ter goedkeuring aan architect. Kleur ntb architect	Bankirai terrasdelen vervallen en vervangen door grindlaag 50 mm.